**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « » января 2020 г. №

г. Зеленоградск

**Об утверждении муниципальной программы «Возрождение деревянного зодчества г. Зеленоградска» на 2020-2022 гг.»**

В целях сохранения, восстановление, реставрации и создания объектов деревянного зодчества, их полноценного и рационального использования, развития и интеграции в социально-экономическую и культурную жизнь города Зеленоградска, руководствуясь статьей 14 Федерального Закона от 06.102003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской федерации», Уставом муниципального образования «Зеленоградский городской округ», администрация **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить муниципальную программу «Возрождение деревянного зодчества г. Зеленоградска» на 2020-2022 гг.» согласно приложению.

2. Управлению делами администрации (Бачарина Н.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте МО «Зеленоградский городской округ».

3. Комитету по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству администрации (Пахоменко Л.В.) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Волна».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя комитета по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству администрации Л.В. Пахоменко.

И.о. главы администрации

муниципального образования

«Зеленоградский городской округ»

Калининградской области Р.А. Андронов

Приложение

к постановлению администрации

МО «Зеленоградский городской круг»

от « » января 2020 г. №

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы**

**«Возрождение деревянного зодчества г. Зеленоградска» на 2020-2022 гг.»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ответственный исполнитель программы «Возрождение деревянного зодчества г. Зеленоградска» на 2020-2022 гг.» |  | **Администрация муниципального образования «Зеленоградский городской округ»** |
| Участники программы: |  | Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования "Зеленоградский городской округ"  Комитет по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству администрации муниципального образования "Зеленоградский городской округ" |
| Цели программы: |  | Историко-культурная: сохранение, восстановление, реставрация объектов традиционных приемов деревянного зодчества. Обеспечение комплексного подхода и создание условий для сохранения объектов исторического наследия деревянного зодчества и развития преемственности;  Социально-экономическая: обеспечение благоприятных предпосылок для возрождения деревянного зодчества на территории г. Зеленоградска. Развитие международных связей и контактов в области сохранения и развития деревянного зодчества. Содействие интеграции усилий общественности г. Зеленоградска и предпринимателей, в вопросах сохранения и возрождения традиций деревянного зодчества. |
| Задачи программы: | 1)  2)  3)  4) | Формирование эстетически привлекательного облика исторического центра г. Зеленоградска, сохранившего историческую застройку;  Создание комфортных условий для проживания в многоквартирных жилых домах, относящихся к объектам архитектуры с элементами деревянного зодчества;  Обеспечение благоприятных предпосылок для инвестирования и улучшения функционирования объектов деревянного зодчества;  Создание условий для комплексного развития улиц, сохранивших историческую застройку и их включение в программы развития г. Зеленоградска. |
| Мероприятия программы | 1)  2)  3)  4) | Разработка архитектурных концепций развития территорий, сохранивших историческую деревянную застройку.  Проведение работ по обследованию объектов деревянной архитектуры (включая визуальное обследование технического состояния инженерных конструкций здания и проведение социологического обследования).  Подготовка проектно-сметной документации на проведение ремонтно-ре ставрационных работ на объектах культурного наследия.  Проведение капитального ремонта с реставрацией фасадов на МКД – объектах фоновой застройки. |
| Целевые показатели и индикаторы программы: |  | - доля объектов деревянного зодчества находящихся в нормативном состоянии, в общем количестве объектов, подлежащих сохранению (в % с нарастающим итогом), в 2020 году – 20%, в 2021 году – 23%, в 2022 году -25%. |
| Этапы и срок реализации программы: |  | Муниципальная программа реализуется с 2020 по 2022 годы, без деления на этапы |
| Объемы бюджетных ассигнований программы: |  | Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 3 600,00 тыс. рублей.  За счет средств местного бюджета :  3 600,00 тыс. рублей, в том числе по годам:  2020 год – 1 200,00 тыс. рублей;  2021 год – 1 200,00 тыс. рублей;  2022 год – 1 200,00 тыс. рублей.  В процессе реализации муниципальной программы объем финансирования может изменяться |
| Ожидаемые результаты реализации программы: |  | - сохранение исторической среды и объектов деревянного зодчества г. Зеленоградска.  - повышение значимости объектов деревянного зодчества г. Зеленоградска как объектов культурного наследия.  - использование объектов деревянного зодчества для возрождения народных промыслов и привлечения туристов.  - развитие международных связей и контактов в области сохранения и развития деревянного зодчества. |

**II. АНАЛИЗ ТЕКУЩЕЙ СИТУАЦИИ**

Городская деревянная застройка 19-20 века считается одной из главнейших составляющих оригинального градостроительного наследия. Город Зеленоградск один из немногих городов Калининградской области, в которых это наследие сохранилось в наиболее целостном виде.

Помимо своего общенационального значения уникальная резьба Зеленоградска имеет ценность и общеевропейскую. Деревянная архитектура является важным ресурсом развития Зеленоградска как города курорта и должна способствовать развитию туристско-рекреационной зоны. Говоря о той роли, которую это наследие может сыграть в развитии города, особое внимание необходимо обратить на следующие факторы:

1. Процессы глобализации повышают спрос на местное своеобразие. Деревянная застройка г. Зеленоградска сочетает в себе особенности, которые делают её наиболее оптимальным ресурсом для формирования имиджа Зеленоградска, как исторического и в то же время современного города.

2. Деревянная застройка, сохранившаяся в различных районах города, придаёт Зеленоградску патриархальность, уют и соразмерный человеку масштаб улиц и зданий. Это сформировало особую атмосферу исторической части города, которая, с одной стороны, делает Зеленоградск потенциально привлекательным для туристов, а с другой - психологически благоприятна для создания лечебно-оздоровительных комплексов.

В настоящее время это наследие находится под угрозой исчезновения по причине ветхого состояния деревянных конструкций и активной строительной деятельности, развернувшейся в историческом центре в последнее десятилетие, игнорирующей задачи сохранения исторического облика Зеленоградска. Регенерация кварталов с деревянной застройкой, их включение в социально-экономическую жизнь современного Зеленоградска может придать новый импульс развитию центральной части города, одновременно решив задачу расширения «общественной зоны», создания пешеходной инфраструктуры и развития среднего предпринимательства.

**Историческое зонирование деревянной застройки и количество сохраняемых зданий**

На сегодняшний день на территории Зеленоградска расположено 20 зданий с уникальной резьбой. Все они были построены до 1930-го года, отражают градостроительную культуру прибалтийских курортов конца XIX века и представляют архитектурную или историческую ценность. Сохранение всех 20 деревянных объектов в условиях прогрессирующей деградации жилого фонда деревянных зодчества и активной строительной деятельности, развернувшейся в Зеленоградске в 2000-е годы, не представляется возможным. Более реальным является дифференцированный подход, сочетающий задачи развития центра города с регенерацией отдельных районов, сохранивших исторические деревянные постройки в относительно целостном виде и позволяющий включить эти районы в жизнь современного Зеленоградска с её новыми социальными и экономическими условиями.

В рамках этого подхода специалистами было выделено одиннадцать улиц сосредоточения наиболее ценной исторической застройки, особенно ярко представляющие те или иные аспекты истории Зеленоградска как королевского курорта 19-начала 20 века.

В правилах землепользования Зеленоградского городского поселения от 2019 г. устанавливает в этих зонах регламенты строительной деятельности, исключающие изменение исторического облика данных районов и в то же время благоприятствующие развитию современного деревянного строительства в историческом стиле на месте малоценных или уже не подлежащих восстановлению зданий. Целостное сохранение предполагает дифференциацию исторической застройки по следующим категориям:

1) памятники истории и архитектуры регионального (2) и местного значения (13) – всего 15 зданий; (из них с элементами резьбы - 1 здание)

2) выявленные объекты культурного наследия (в соответствии с федеральным законодательствам подлежат государственной охране наряду с памятниками) – 12 зданий

3) объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия– 25 зданий; (из них с элементами резьбы - 19 зданий)

Каждая из этих категорий требует особого отношения.

Здания, входящие в первые две группы подлежат сохранению и реставрации. Здания, входящие в 3-ю группу также должны быть сохранены, однако здесь в исключительных случаях возможен демонтаж при условии строительства точной копии на этом же месте.

Совокупное количество объектов первых двух категорий – 27 объекта. Это тот минимум, который необходимо сохранить Зеленоградску, чтобы не потерять свой исторический облик. Реестр из 52 зданий приведён в приложении № 1 к данной программе. Сохранение деревянных зданий, включённых в этот реестр является необходимым условием реализации городской долгосрочной целевой программы «Возрождение деревянного зодчества г. Зеленоградска в 2020-2022 гг.»

Перспективы зданий, относящихся к 3-й категории, определяются исходя из их расположения, технического состояния и интересов жителей. Исходя из комплексной оценки возможны – капитальный ремонт, строительство точной копии, воссоздание утраченного объекта культурного наследия или деревянное строительство в историческом стиле. Возведение на месте данных объектов многоэтажных зданий недопустимо.

**Функциональное зонирование деревянной застройки**

Задача сохранения деревянной архитектуры г. Зеленоградска предполагает её использование в соответствии с функцией, наиболее благоприятной для обеспечения её сохранности в данных конкретных условиях. В ситуации модернизации исторического центра г. Зеленоградска и резкого изменения социально-экономического уклада города, начавшейся в 2000-е годы, положение этих домов ухудшилось. При этом в некоторых случаях здания с уникальной деревянной резьбой «вписались» в жизнь современного Зеленоградска и нашли своё адекватное применение. А в некоторых случаях оказались в чужеродной среде, начали деградировать и гибнуть.

Анализ исторической застройки с точки зрения её включенности в процессы модернизации и функциональной переориентации городских улиц.

Это улицы: Курортный пр., Московская, Саратовская, Ткаченко, Октябрьская, Пугачева, Пограничная, Володарская, Чкалова. По функции это в основном жилые дома.

Наиболее благоприятным для сохранения зданий здесь является административная функция (в качестве варианта – использование первого этажа для административных и коммерческих целей, второго – для жилья). Эту тенденцию необходимо поддержать: наиболее рациональный путь сохранения этих зданий является их постепенное выведение из жилого фонда и использование для административно-общественных функций.

**Обоснование очерёдности мероприятий**

На сегодняшний день эти улицы являются наиболее инвестиционно-привлекательными. Ограничения на новое строительство, установленные Правилами землепользования и застройки Зеленоградского городского поселения, может вызвать отток инвесторов из центра города, если в ближайшее время не будут созданы инвестиционные коридоры, которые позволят переориентировать инвестиционную деятельность на восстановление и использование зданий.

Здания, расположенные на этих улицах, постоянно находится «на виду» жителей Зеленоградска и туристов. Именно эти дома в первую очередь выхватывает взгляд туристов, и пешеходов, именно они формируют представление о состоянии «фирменной марки» города и о степени заинтересованности в её сохранении со стороны власти. Комплексное восстановление этих построек при грамотном информационном сопровождении может переломить настроение местного сообщества, которое на сегодняшний день является скорее неблагоприятным для сохранения деревянной архитектуры г. Зеленоградска.

Поадресный список объектов, расположенных в первой и второй зонах приведён в приложении № 2

В совокупности эти 9 улиц (Курортный пр., Московская, Саратовская, Ткаченко, Октябрьская, Пугачева, Пограничная, Володарская, Чкалова) первой зоны образуют наиболее «респектабельную» часть исторического центра Зеленоградска и требуют реставрации и регенерации в первую очередь. В этой части города располагается большинство зданий.

Реконструкцию исторических улиц второй зоны (Балтийская, Герцена, Потёмкина, Осипенко, Лермонтова) оказавшихся за пределам первой, предполагается осуществить на следующем этапе реализации программы, ограничившись на первых порах мерами, необходимыми для приостановки деградации жилого фонда, а также для защиты этих районов от самовольной застройки и упорядочивания стихийной деятельности по реконструкции фасадов жилых зданий. В планах программы сохранения деревянного зодчества предполагается включить мероприятия по обследованию, разработке архитектурных концепций, противоаварийные мероприятия, а также ремонтно-реставрационные работы на отдельных наиболее ценных объектах деревянного зодчества.

Эти улицы сравнительно мало урбанизированы, здесь расположено наибольшее количество неблагоустроенных зданий. Эти улицы сравнительно мало затронуты современным многоэтажным строительством и его разрушительное воздействие на дома проявилось в наименьшей степени. Отсутствие интенсивного транспортного движения и установившиеся соседские отношения придаёт им особый колорит. С другой стороны, именно этот момент делает эти улицы привлекательными для самовольной застройки коттеджного типа, на сегодняшний день представляющей серьёзную угрозу для сохранения их исторического облика. В настоящее время стихийно и практически бесконтрольно осуществляемой строительной деятельности в цивилизованное русло, установленное регламентами проекта зон охраны в совокупности с поощрением деревянного зодчества в историческом стиле и мерами по комплексному благоустройству, является одним из путей развития данных улиц.

На период 2020 года планируется ремонт домов:

* Курортный пр-т, дом 10
* Курортный пр-т, дом 13

На период 2021 года планируется ремонт домов:

* Курортный пр-т, дом 2
* Курортный пр-т, дом 23

На период 2022 года планируется ремонт домов:

* ул. 1й Октябрьский пер., дом 8
* ул. Володарского, дом 6
* ул. Володарского, дом 18

**III. ОБОСНОВАНИЕ РЕШЕНИЯ ПРОБЛЕМЫ ПОСРЕДСТВОМ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Проблема сохранения деревянного зодчества требует комплексного и дифференцированного подхода.

В соответствии с настоящей муниципальной программой первым шагом к решению этой проблемы должно стать разработка архитектурных концепций развития исторических территорий, определяющих их наиболее оптимальное функциональное использование и архитектурно-планировочную организацию.

Архитектурные концепции позволят упорядочить ведущуюся сегодня работу по реставрации и капитальному ремонту исторических зданий, а также их расселению, выведению из жилого фонда и использованию в соответствии с наиболее оптимальной для данной территории функции.

В качестве наиболее оптимального пути подготовки архитектурных концепций в соответствии с муниципальной программой является организация открытых архитектурных конкурсов на разработку архитектурных концепций развития наиболее проблемных территорий комплексного сосредоточения объектов деревянного зодчества. Это, с одной стороны, позволит получить несколько вариантов развития каждой конкретной территории для принятия наиболее оптимального решения, а с другой - вовлечь архитектурное сообщество в обсуждение и решение проблем развития исторического центра г. Зеленоградска.

Проблему ветхого состояния объектов деревянного зодчества, относящихся к многоквартирным домам, в соответствии с муниципальной программой предлагается решать следующими путями:

1. Проведение ремонтно-реставрационных мероприятий на объектах деревянного зодчества г. Зеленоградска, относящихся к многоквартирным домам.

2. Выведение объектов деревянного зодчества из жилого фонда с целью их восстановления за счет средств инвесторов.

3. Проведение мероприятий по обеспечению сохранности неэксплуатируемых объектов деревянного зодчества, находящихся в муниципальной имущественной казне г. Зеленоградска.

Для выработки планомерного подхода к решению проблемы сохранения деревянного зодчества г. Зеленоградска и определения наиболее оптимального пути работы с каждым конкретным объектом (капитальный ремонт с сохранением жилой функции или расселение и выведение из жилого фонда) настоящей муниципальной программой также предусмотрены мероприятия по обследованию состояния технических конструкций.

### IV. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Цели:

1. Историко-культурная: сохранение, восстановление, реставрация объектов традиционных Прибалтийских приемов деревянного зодчества. Обеспечение комплексного подхода и создание условий для сохранения объектов исторического наследия деревянного зодчества и развития преемственности;
2. Социально-экономическая: обеспечение благоприятных предпосылок для возрождения деревянного зодчества на территории г. Зеленоградска. Развитие международных связей и контактов в области сохранения и развития деревянного зодчества. Содействие интеграции усилий общественности г. Зеленоградска и предпринимателей, в вопросах сохранения и возрождения традиций деревянного зодчества.

Задачи:

1. Формирование эстетически привлекательного облика исторического центра г. Зеленоградска, сохранившего историческую застройку.
2. Создание комфортных условий для проживания в многоквартирных жилых домах (далее по тексту – МКД), относящихся к объектам архитектуры с элементами деревянного зодчества.
3. Обеспечение благоприятных предпосылок для инвестирования и улучшения функционирования объектов деревянного зодчества
4. Создание условий для комплексного развития улиц, сохранивших историческую застройку и их включение в программы развития г. Зеленоградска.

**V. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ И ИХ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ**

Основными мероприятиями настоящей программы являются:

1) Разработка архитектурных концепций развития территорий, сохранивших историческую деревянную застройку.

2) Проведение работ по обследованию объектов деревянной архитектуры (включая визуальное обследование технического состояния инженерных конструкций здания и проведение социологического обследования).

3) Подготовка проектно-сметной документации на проведение ремонтно-реставрационных работ на объектах культурного наследия.

4) Проведение капитального ремонта с реставрацией фасадов на МКД – объектах фоновой застройки.

Реализация настоящей Программы должна обеспечить следующие конечные результаты:

Экономический эффект

- координация действующих городских целевых программ в рамках комплексного решения задачи реконструкции и благоустройства исторического центра города и связанная с этим оптимизация бюджетных расходов;

- формирование эстетически привлекательного облика исторического центра г. Зеленоградска и повышение его инвестиционной привлекательности

- создание благоприятных условий и предпосылок для эффективного использования объектов деревянного зодчества, привлечения инвестиций в социально-культурную сферу;

- создание условий для развития туризма;

- снижение текущих эксплуатационных затрат на содержание объектов деревянного зодчества – многоквартирных жилых домов, включенных в настоящую Программу;

- исключение аварийных ситуаций в жилищном фонде города, которые требуют выделения бюджетных средств на их ликвидацию.

Социальный эффект

- снижение социальной напряженности, связанной с обострившейся в последние годы угрозой утраты самобытного облика г. Зеленоградска;

- формирование основы для выработки местной идентичности и городского патриотизма;

- повышение качества жизни граждан, проживающих в многоквартирных жилых домах – объектах деревянной архитектуры, отремонтированных в рамках настоящей Программы;

- создание благоприятных условий для управления многоквартирными жилыми домами – объектами деревянного зодчества г. Зеленоградска.

**VI. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ**

Реализация настоящей программы предусматривает выделение из бюджета муниципального образования «Зеленоградский городской округ» **3 600 000,00** (три миллиона шестьсот тысяч) рублей.

Объем средств на реализацию программы определяется в решении о бюджете муниципального образования «Зеленоградский городской округ» на соответствующий финансовый год и плановый период.

Стоимость мероприятий определяется с учетом призового фонда в рамках планируемых архитектурных конкурсов на разработку архитектурных концепций и средней рыночной стоимости выполнения необходимых работ.

Стоимость ремонтно-реставрационных работ 2020-2020 гг. определена с учетом опыта реализации ремонтно-реставрационных работ 2014-2019 гг. и будет уточняться по мере подготовки проектно-сметной документации.

Мероприятия по обеспечению сохранности неэксплуатируемых объектов деревянного зодчества могут включать в себя:

1) выполнение мероприятий по установке ограждений, а также мероприятий по закрытию оконных и дверных проёмов в целях ограничения доступа посторонних лиц.

2) ремонтные работы, направленные на предотвращение ухудшения технического состояния неэксплуатируемых объектов деревянного зодчества.

Перечень основных мероприятий и ресурсное обеспечение муниципальной программы «Возрождение деревянного зодчества г. Зеленоградска» на 2020-2022 гг.» указаны в приложении 3.

Приложение 1

к муниципальной программе «Возрождение деревянного зодчества г. Зеленоградска на 2020-2022 гг.»

Поадресный список объектов исторической застройки первой, второй и третьей категории архитектурной значимости.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта деревянного зодчества** | **Срок ремонта** |
| 1 | 1й Октябрьский пер, 8 | В плане 2020 капитального ремонта |
| 2 | 2й Октябрьский пер, 8 | Ремонт в рамках программы 2021 |
| 3 | 2й Саратовский пер, 3 |  |
| 4 | Балтийская, 6 | - |
| 5 | Балтийская, 8 |  |
| 6 | Балтийская, 10 |  |
| 7 | Володарского, 6 | - |
| 8 | Володарского, 18 |  |
| 9 | Курортный проспект, 2 | Ремонт в рамках программы 2020 |
| 10 | Курортный проспект, 6 | - |
| 11 | Курортный проспект, 10 | - |
| 12 | Курортный проспект, 13 | - |
| 13 | Курортный проспект, 19 |  |
| 14 | Курортный проспект, 23 | - |
| 15 | Курортный проспект, 27 |  |
| 16 | Курортный проспект, 29 | - |
| 17 | Ленина ,10 |  |
| 18 | Московская, 31 | Ремонт в рамках программы 2020 |
| 19 | Московская ,38 | Ремонт в рамках программы 2020 |
| 20 | Московская ,40 |  |
| 21 | Московская, 45 |  |
| 22 | Московская ,47 |  |
| 23 | Московская ,48 |  |
| 24 | Октябрьская ,1 | Ремонт в рамках программы 2021 |
| 25 | Октябрьская ,6 | Ремонт в рамках программы 2021 |
| 26 | Октябрьская ,25 | Ремонт в рамках программы 2021 |
| 27 | Осипенко ,1 | В плане 2020 капитального ремонта |
| 28 | Осипенко ,2 | В плане 2020 капитального ремонта |
| 29 | Осипенко ,3 |  |
| 30 | Осипенко ,5 | - |
| 31 | Пограничная ,7 |  |
| 32 | Пограничная, 12 |  |
| 33 | Потемкина ,18а | - |
| 34 | Пугачева ,7 | Ремонт в рамках программы 2022 |
| 35 | Саратовская ,7 | Ремонт в рамках программы 2022 |
| 36 | Ткаченко, 25 | Ремонт в рамках программы 2020 |
| 37 | Ткаченко, 27 | Ремонт в рамках программы 2020 |
| 38 | Чкалова, 10 |  |
| 39 | Чкалова, 13 |  |

Приложение 2

к муниципальной программе «Возрождение деревянного зодчества г. Зеленоградска на 2020-2022 гг.»

Поадресный список объектов, расположенных в первой и второй зонах.

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта деревянного зодчества** |
| 1 | ул. Московская, дом 31 |
| 2 | ул. Московская, дом 38 |
| 3 | ул. Московская, дом 40 |
| 4 | ул. Московская, дом 45 |
| 5 | ул. Московская, дом 46 |
| 6 | ул. Московская, дом 47 |
| 7 | ул. Московская, дом 48 |
| 8 | ул. Октябрьская, дом 1 |
| 9 | ул. Октябрьская, дом 6 |
| 10 | ул. Октябрьская, дом 25 |
| 11 | ул. Осипенко, дом 1 |
| 12 | ул. Осипенко, дом 2 |
| 13 | ул. Осипенко, дом 3 |
| 14 | ул. Саратовская, дом 7 |
| 15 | 2-ой Саратовский пер., дом 3 |
| 16 | Курортный пр-т, дом 2 |
| 17 | Курортный пр-т, дом 6 |
| 18 | Курортный пр-т, дом 10 |
| 19 | Курортный пр-т, дом 13 |
| 20 | Курортный пр-т, дом 19 |
| 21 | Курортный пр-т, дом 23 |
| 22 | Курортный пр-т, дом 27 |
| 23 | 1-й Октябрьский пер, дом 8 |
| 24 | ул. Чкалова, дом 10 |
| 25 | ул. Чкалова, дом 13 |
| 26 | ул. Володарского, дом 6 |
| 27 | ул. Володарского, дом 18 |
| 28 | ул. Пограничная, дом 7 |
| 29 | ул. Пограничная, дом 12 |

Приложение 3

к муниципальной программе «Возрождение деревянного зодчества г. Зеленоградска на 2020-2022 гг.»

Бюджетная заявка на финансирование из бюджета муниципального образования «Зеленоградский городской округ» муниципальной программы «Возрождение деревянного зодчества г. Зеленоградска на 2020-2022 гг.»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Мероприятия программы** | **Объем ассигнований из бюджета муниципального образования «Зеленоградский городской округ» (тыс. руб.)** | | | |
| **2020г.** | **2021г.** | **2022г.** | **Всего:** |
| 1 | Разработка архитектурных концепций развития территорий, сохранивших историческую деревянную застройку. | - | - | - | - |
| 2 | Проведение работ по обследованию объектов деревянной архитектуры (включая визуальное обследование технического состояния инженерных конструкций здания и проведение социологического обследования). | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 300,0 |
| 3 | Подготовка проектно-сметной документации на проведение ремонтно-реставрационных работ на объектах культурного наследия. | 200,0 | 200,0 | 200,0 | 600,0 |
| 4 | Проведение капитального ремонта с реставрацией фасадов на МКД – объектах фоновой застройки. | 900,0 | 900,0 | 900,0 | 2 700,0 |
|  | **ИТОГО:** | **1 200,0** | **1 200,0** | **1 200,0** | **3 600,0** |